

**Plan pluriannuel de maintenance 2011-2015
(crédits de fonctionnement)**



PLAN PLURIANNUEL DE MAINTENANCE 2016-2019

POSTE DE MAINTENANCE	OBJET	DESCRIPTION DE L'OPERATION PROJET-REALISATION	SERVICE OU LOCAL	SOCIETE PRESTATAIRE / CONSTRUCTEUR	2016				2017				2018				2019			
					AE ouvertes ou reportées	AE consommées	CP ouverts	CP consommés	AE ouvertes ou reportées	AE consommées	CP ouverts	CP consommés	AE ouvertes ou reportées	AE consommées	CP ouverts	CP consommés	AE ouvertes ou reportées	AE consommées	CP ouverts	CP consommés
LOGISTIQUE	Affranchissement	Maintenance balance	Local courrier	Mailfinance	830	830	830	826	1 650	-	1 650	-	-	-	-	-	-	-		
	Affranchissement	Location et maintenance machine à affranchir et balance	Local courrier	Neopost	2 200	2 200	2 200	377	2 200	-	2 200	-	-	-	-	-	-	-		
	Ascenseurs	Maintenance	Site	Koné	10 100	10 100	10 100	10 100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	CVC	Maintenance et exploitation des installations CVC	Site	2016 : Dalkia	24 000	24 000	24 000	23 508	72 000	-	24 000	-	-	-	24 000	-	-	24 000		
	Désenfumage	Vérification trappes désenfumage	Site	Ecodis	550	550	550	534	550	-	550	-	-	-	-	-	-	-		
	Espaces verts	Entretien espaces verts	Abords	SIDD / INSA (convention)	10 000	10 000	10 000	10 000	11 000	-	11 000	-	-	-	-	-	-	-		
	Extincteurs/ BAES	Vérification extincteurs et BAES	Site	Desautel	-	-	-	25	2 300	-	2 300	-	-	-	-	-	-	-		
	Ménage	Prestation de nettoyage des locaux	Site	Marché UGAP (convention UGAP/ONET) + initial	308 000	-	77 000	-	-	-	77 000	-	-	-	77 000	-	-	77 000		
	Déchets	Evacuation des déchets	Cour livraison	onet services	-	-	-	-	9 120	-	9 120	-	-	-	-	-	-	-		
	Onduleur	Maintenance	Sous-sol	Schneider Electric	-	-	1 950	-	1 950	-	1 950	-	-	-	-	-	-	-		
	Portail et portes automatiques	Maintenance	Hall entrée et cour de livraison	Portalp	2 100	2 100	2 100	2 091	4 200	-	4 200	-	-	-	-	-	-	-		
	Photocopieurs	Location	Atelier repro	Marché Canon	26 600	-	26 600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
		Maintenance	Atelier repro	Marché Canon	17 000	-	17 000	-	17 000	-	17 000	-	-	-	-	-	-	-		
	Reprographie- machines	Maintenance	Atelier repro	MFFP	1 645	-	1 645	-	1 640	-	1 640	-	-	-	-	-	-	-		
	Système anti intrusion	Maintenance	Accueil	Stanley	3 020	3 020	3 020	3 017	3 020	-	3 020	-	3 020	-	3 020	-	-	-		
Système sécurité incendie	Maintenance	Accueil	Chubb	3 500	-	3 500	-	3 500	-	3 500	-	-	-	-	-	-	-			
Toiture sécurité	Vérification lignes de vie et points d'ancrage	Toits	Ajuva	603	-	603	-	610	-	610	-	-	-	-	-	-	-			
LOGISTIQUE	Ascenseurs	Vérification annuelle	Site	APAVE	13 000	-	13 000	-	12 560	-	12 560	-	-	-	-	-	-			
	Ascenseurs	Vérification quinquennale																		
	Installations fluides et gaz	Vérification annuelle																		
	Massicot	Vérification trimestrielle																		
	SSI	Vérification triennale																		
	Installations électriques	Vérification annuelle																		
	Installations froid et climatisation	Vérification quinquennale																		
	Légionnelle	Vérification annuelle																		
	Portes DAD	Vérification annuelle																		
Interventions maintenance ponctuelles	Entretien annuel	2013 : Démoussage, étanchéité	Toiture	2013 : MAE	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
	Extincteurs	Maintenance extincteurs et BAES	Site	Desautel	7 600	-	7 600	-	7 600	-	7 600	-	-	-	-	-	-			
	CVC	Maintenance diverses	Site	2016 : Dalkia	910	910	910	903	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
	Chauffage	Maintenance diverses	Rideau d'air chaud	SPIE	800	800	800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
	Eaux usées	Curage collecteur eaux usées	Abords	2011 : SARP Centre Est 2016 : SOGEDAS	-	-	-	660	-	-	-	-	1 000	-	1 000	-	-			
	Contrôle accès	Contrôle par carte cumul et digicode	Hall entrée	Stanley + SPIE	-	-	-	2 806	3 100	-	3 100	-	-	-	-	-	-			
Portes automatiques	Maintenance diverses	Cour livraison	Portalp	-	-	-	695	3 500	-	3 500	-	-	-	-	-	-				
Entretien	Sols	Nettoyage - Décapage et mise en cire	Site	ONET + DEMECO	5 300	-	5 300	4 249	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
	Vitrages	Nettoyage annuel	Site	ONET	3 500	-	3 500	3 227	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
SOUS-TOTAL LOGISTIQUE					441 258	54 510	212 208	63 018	157 500	-	186 500	-	4 020	-	105 020	-	-	101 000		
INFORMATIQUE	Maintenance informatique	Maintenance	Site		17 000	-	17 000	-	17 000	-	17 000	-	-	-	-	-	-			
	Réseau informatique et téléphonie	Maintenance	Site		21 000	-	21 000	-	21 000	-	21 000	-	-	-	-	-	-			
	Logiciels	Maintenance	Site		76 000	-	76 000	-	76 000	-	76 000	-	-	-	-	-	-			
SOUS-TOTAL INFORMATIQUE					114 000	-	114 000	-	114 000	-	114 000	-	-	-	-	-	-			
TOTAL					555 258	54 510	326 208	63 018	271 500	-	300 500	-	4 020	-	105 020	-	-	101 000		